

Amtsblatt

für die
Samtgemeinde Eschershausen-Stadtoldendorf
und ihre Mitgliedsgemeinden



MITGLIEDSGEMEINDEN:

ARHOLZEN DEENSEN DIELMISSEN EIMEN ESCHERSHAUSEN HEINADE HOLZEN LENNE LÜERDISSEN STADTOLDENDORF
WANGELNSTEDT

Jahrgang 2026

Nr. 02

Stadtoldendorf, den 09.04.2026

Lfd. Nr.

Inhalt

Seite

04

Bekanntmachung der Samtgemeinde Eschershausen-
Stadtoldendorf
5. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen
Samtgemeinde Eschershausen und
3. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen
Samtgemeinde Stadtoldendorf
Hier: Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5)
BauGB

24

B e k a n n t m a c h u n g

der Samtgemeinde Eschershausen-Stadtoldendorf

5. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Eschershausen und
3. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Stadtoldendorf
Hier: Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5) BauGB

Der Landkreis Holzminden hat mit Schreiben vom 25.03.2026 mitgeteilt, dass gem. § 6 BauGB die Genehmigung erteilt ist.

Die Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Absatz 5 BauGB bekannt gegeben.

Mit dieser Bekanntmachung treten

die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Eschershausen
und

die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Stadtoldendorf
in Kraft.

Der räumliche Geltungsbereich der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Eschershausen umfasst den Teilbereich 1.2 in der Gemeinde Lüerdissen, Teilbereiche 2.2, 3.2, 4.2 und 5.2 in der Stadt Eschershausen. Der räumliche Geltungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Samtgemeinde Stadtoldendorf umfasst die Teilbereiche 6.2 und 7.2 in der Stadt Stadtoldendorf.

5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet der ehem. Samtgemeinde Eschershausen

Das Plangebiet „Auf der Großen Breite“, Darstellung einer gewerblichen und einer gemischten Baufläche (G/M) (Teilbereich 1.2), Gemeinde Lüerdissen

Das Plangebiet „Kreisel Süd“: Darstellung einer gewerblichen Baufläche“ (G) (Teilbereich 2.2), Ortsteil Scharfoldendorf, Stadt Eschershausen

Das Plangebiet „Wäscheweg“: Aufhebung einer gewerblichen Baufläche (Teilbereich 3.2), Stadt Eschershausen

Das Plangebiet „Auf dem Kirchberg“: Darstellung eines Sondergebiets Wochenendhaus (SW) (Teilbereich 4.2), Stadt Eschershausen

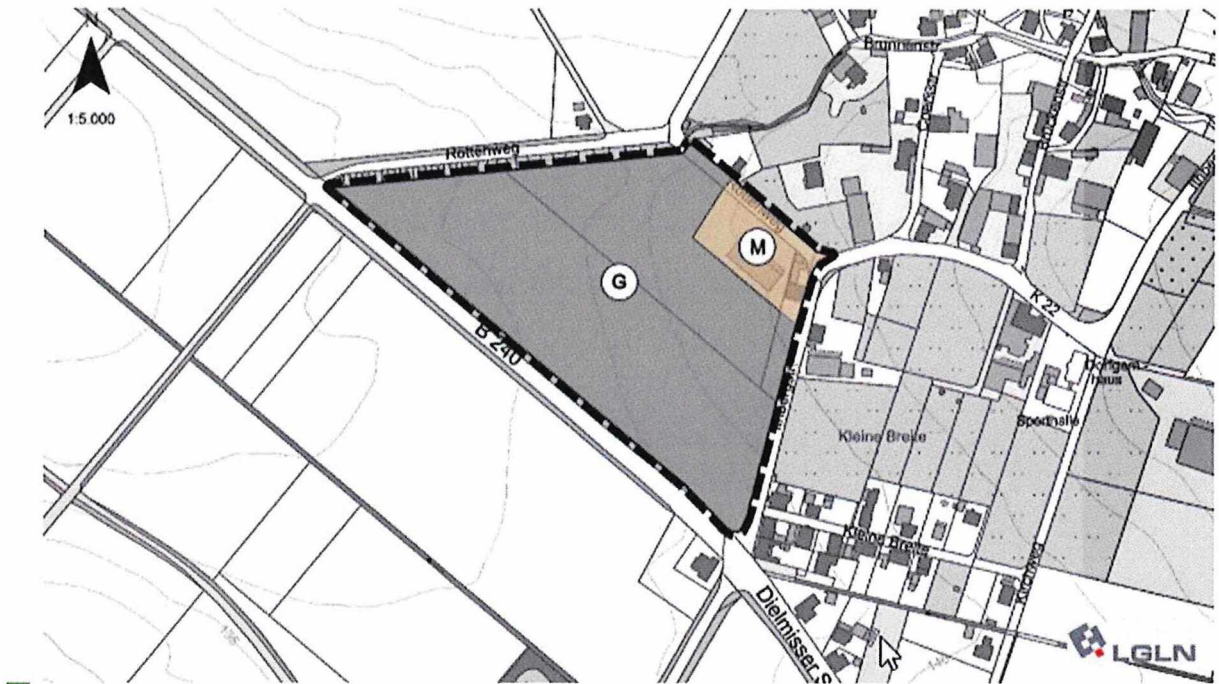
Das Plangebiet „Holzer Straße“: Darstellung einer gemischten Baufläche (M) (Teilbereich 5.2), Ortsteil Scharfoldendorf, Stadt Eschershausen

3. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet der ehem. Samtgemeinde Stadtoldendorf

Das Plangebiet „Linnenkämper Straße“: Darstellung einer gewerblichen Baufläche (G) (Teilbereich 6.2), Stadt Stadtoldendorf

Das Plangebiet „Rosenbuschweg“: Darstellung in eine Wohnbaufläche (W) (Teilbereich 7.2), Stadt Stadtoldendorf

Teilbereich 1.2 „Auf der Großen Breite“, Lüerdissen



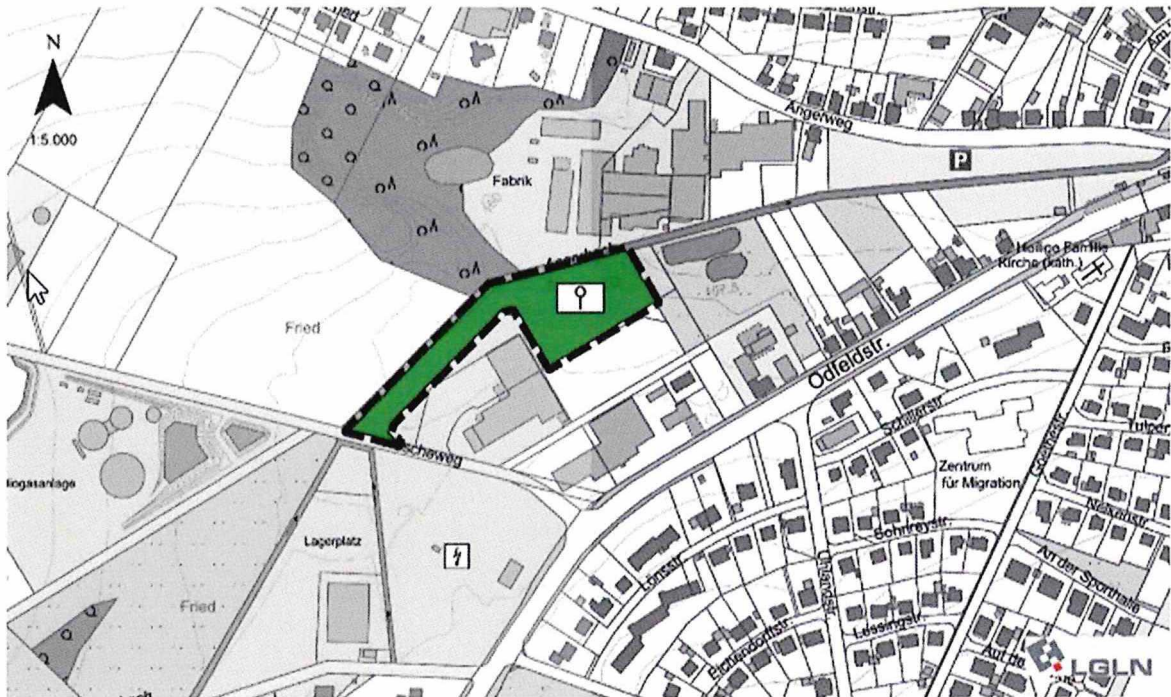
 **G** Gewerbliche Bauflächen

Teilbereich 2.2 „Kreisel Süd“, Eschershausen



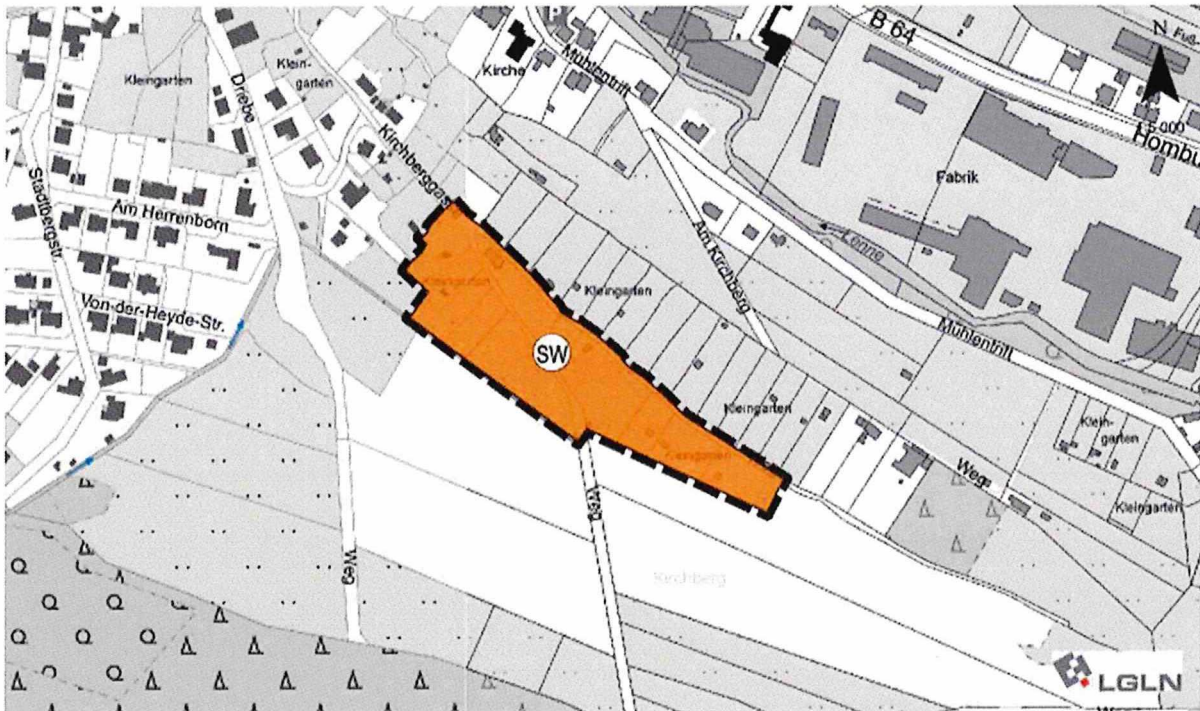
 **G** Gewerbliche Bauflächen

Teilbereich 3.2 „Wäscheweg“, Eschershausen



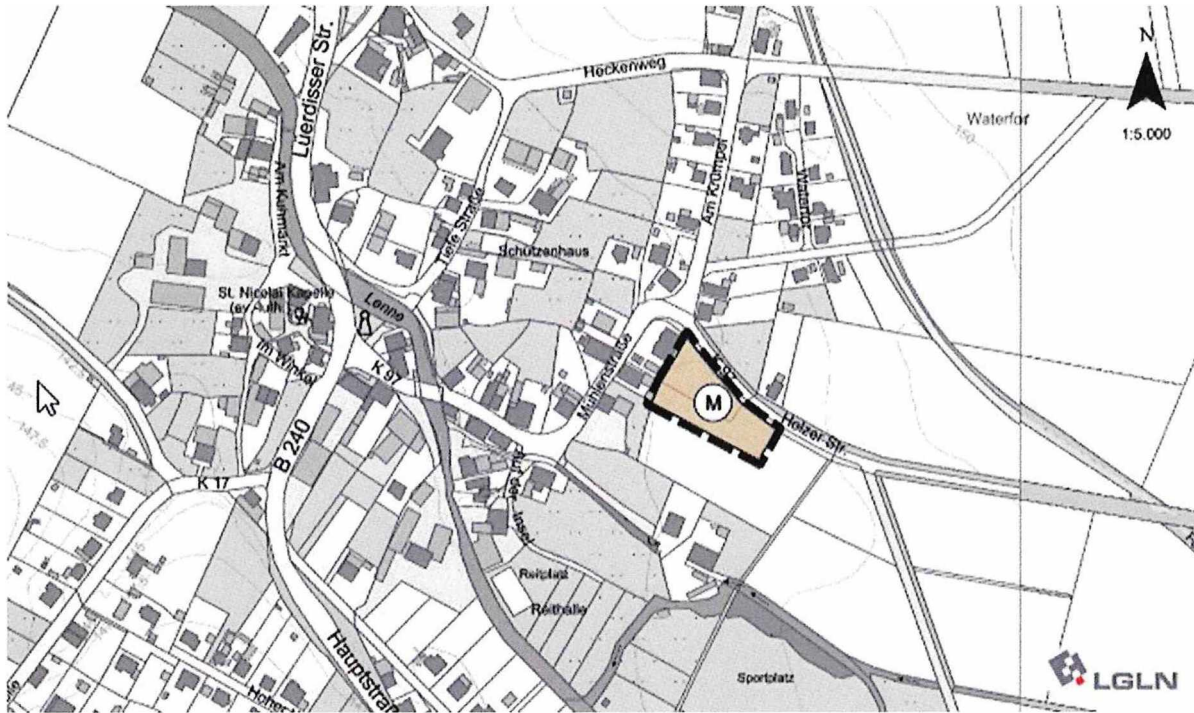
Grünfläche



Teilbereich 4.2 „Auf dem Kirchberg“, Eschershausen



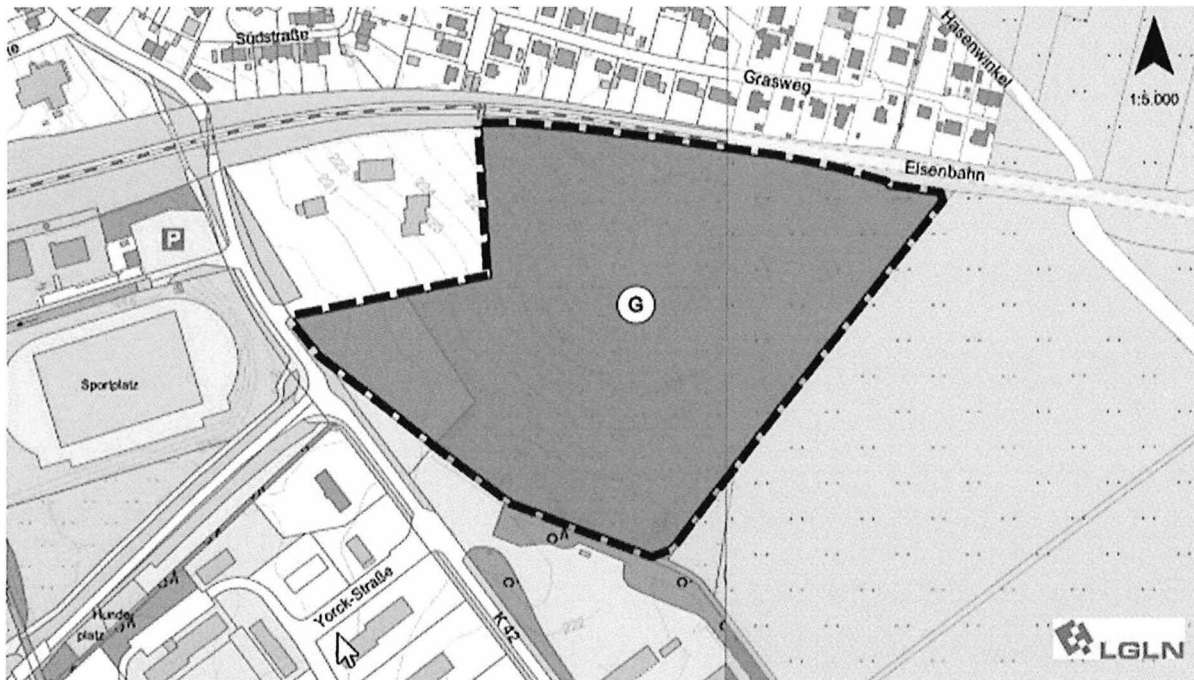
Sondergebiet Wochenendhausgebiet

Teilbereich 5.2 „Holzer Straße“, Eschershausen



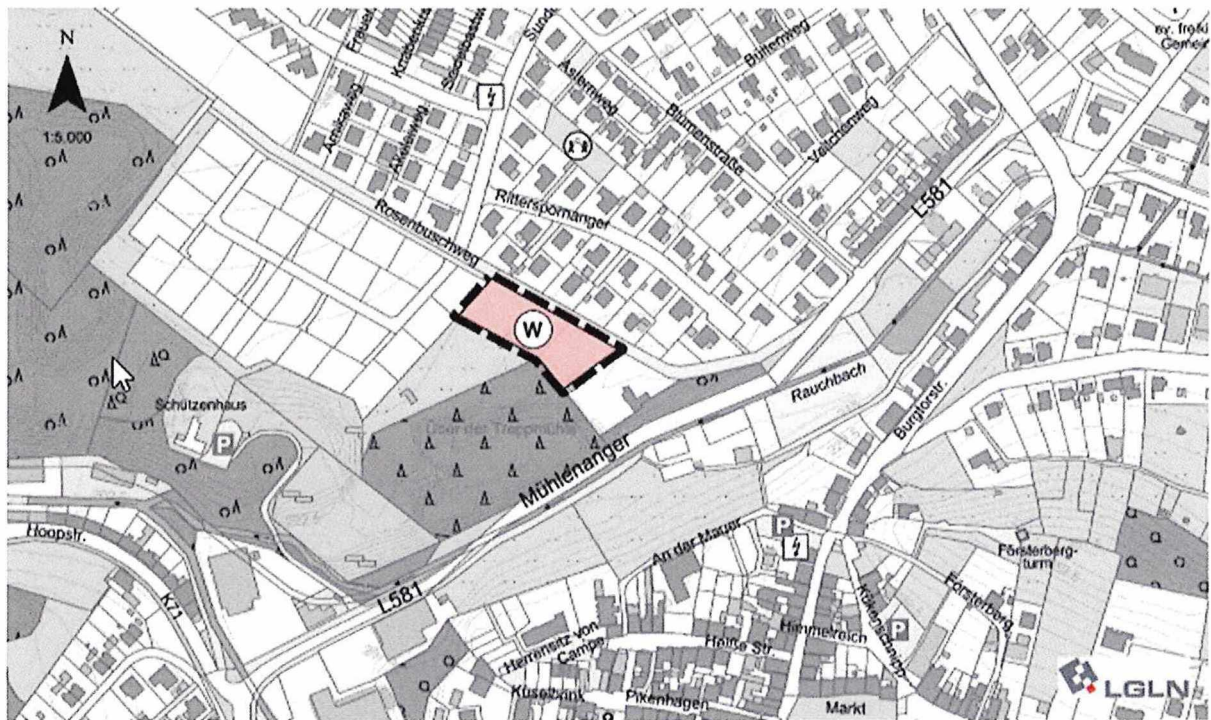
  Gemischte Baufläche

Teilbereich 6.2 „Linnenkämper Straße“, Stadtoldendorf



  Gewerbliche Bauflächen

Teilbereich 7.2 „Rosenbuschweg“, Stadtoldendorf



  Wohnbauflächen