

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Samtgemeinde Eschershausen-Stadtoldendorf](#)  
 Straße [Kirchstr. 4](#)  
 PLZ, Ort [37627 Stadtoldendorf](#)  
 Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail [m.heikens@eschershausen-stadtoldendorf.de](mailto:m.heikens@eschershausen-stadtoldendorf.de) Internet <https://www.eschershausen-stadtoldendorf.de>

**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
 Vergabenummer [2025-3-14/017](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch  
     [in Textform](#)  
     Bekanntmachungs-ID: [CXVHYR3YT5JW7BRB](#)  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[DGM-Braak](#)  
[37627 Braak](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung: [Bauhauptgewerk](#)  
[Ausbauarbeiten](#)  
[Technische Gebäudeausrüstung](#)  
 Umfang der Leistung: [Die energetische Sanierung, die Schaffung eines barrierefreien Zugangs sowie die Herstellung eines Küchenbereichs mit Theke und die Erneuerung des Sanitäranlagen](#)

**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage  
 Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich     nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

- Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann  
 Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung  
 Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung:  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:  
 weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Mai 2025 - Oktober 2025

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"vergabe.Niedersachsen"

(<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYR3YT5JW7BRB/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen **21.03.2025**  
 und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am **01.04.2025 um 14:30 Uhr**  
 Ablauf der Bindefrist: am **29.04.2025**

**p) Adresse für elektronische Angebote**

"[vergabe.Niedersachsen](https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYR3YT5JW7BRB)" (<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYR3YT5JW7BRB>)

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst** [Deutsch](#);  
sein müssen:

r) **Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)

s) **Eröffnungstermin** am [01.04.2025](#) um [14:30](#) Uhr  
**Ort** [Rathaus Eschershausen, Raabestr. 10, 37632 Eschershausen](#)

Personen, die bei der [Bietern und/oder ihre Bevollmächtigten](#)  
Eröffnung anwesend sein  
dürfen

t) **geforderte Sicherheiten**

u) **Wesentliche  
Finanzierungs- und  
Zahlungsbedingungen  
und/oder Hinweise  
auf die maßgeblichen  
Vorschriften, in denen sie  
enthalten sind**

v) **Rechtsform der /  
Anforderung an  
Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung zur Eignung**

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

[Online auf "vergabe.Niedersachsen" \(https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYR3YT5JW7BRB/documents\)](https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYR3YT5JW7BRB/documents) oder  
[Vergabestelle, siehe a\)](#)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Erklärung Tariftreue (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung](#)

Straße [Auf der Hude 2](#)

PLZ, Ort [21339 Lüneburg](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber**

Sollten Sie Fragen zum Programm haben, so können Sie sich an das Support-Team unter [support@cosinex.de](mailto:support@cosinex.de) wenden.